

Niederschrift
über die öffentliche
Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 05.12.2013
Beginn: 18:30 Uhr Ende: 19:05 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, "Neues Rathaus" Wendelstein, Schwabacher Str. 8

Anwesend:

Vorsitzender

Werner Langhans

Ausschussmitglieder

Gerd Brandmüller
Christian Mentschel
Willibald Milde
Bernd Nachtrab
Jörg Ruthrof
Uwe Weikersdorfer

2. Stellvertreter/in

Dr. Benjamin Waldmann

Schriftführerin

Heike Polster

Verwaltung

Uwe Babinsky
Willibald Hierl
Norbert Wieser

Abwesend:

berufsmäßiger Marktgemeinderat

Harald Jakob

Ausschussmitglieder

Matthias Kelsch

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Darüber hinaus besteht mit folgender Tagesordnung Einverständnis.

Tagesordnung:

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 07.11.2013
- 2 Fragen der Bürgerinnen und Bürger
 - 2.1 allgemein
 - 2.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung
- 3 Berichterstattung
 - 3.1 allgemein
 - 3.2 von Schreiben
- 4 Bekanntgabe von Vergaben
- 5 Errichtung eines Bungalows auf dem Grundstück FINr. 674/3, Gemarkung Raubersried, neben dem Anwesen Allersberger Straße 22
Vorlage: IV/388/2013
- 6 Errichtung einer Außenküche, einer Garagenaufstockung und eines Carports auf dem Grundstück Leerstetter Straße 46
Vorlage: IV/389/2013
- 7 Errichtung einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle auf den Grundstücken FINr. 194 und 195, Gemarkung Raubersried (Ortsausgang Raubersried in Richtung Sperberslohe)
Vorlage: IV/390/2013
- 8 Nahverkehrsplan Landkreis Roth - Fortschreibung 2013
Vorlage: IV/387/2013
- 9 Sonstiges

zu 1 Genehmigung der Niederschrift vom 07.11.2013

Beschluss:

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 07.11.2013 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	8	Ja:	8
Pers. Beteiligt:	0	Nein:	0

zu 2 Fragen der Bürgerinnen und Bürger

zu 2.1 allgemein

Herr Eckstein weist darauf hin, dass die beiden Schulbusse der Linien 678 und 676, die um 7:37 bzw. 7:40 Uhr von der Parkstraße zum Gymnasium fahren, überfüllt seien. Der nächste Bus fahre erst wieder um 7:55 Uhr und sei nicht pünktlich zum Schulbeginn am Gymnasium.

Der Vorsitzende und Herr Babinsky sagen eine Überprüfung zu.

zu 2.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung

Es liegt nichts vor.

zu 3 Berichterstattung

zu 3.1 allgemein

Herr Hierl teilt mit, dass die Bauarbeiten für den Radweg am Kohlschlag zwischen dem Kreisverkehr und der Johann-Höllfritsch-Straße bis auf die Aufbringung der Deckschicht abgeschlossen seien. Nächstes Jahr müsse auf diesem Abschnitt die Straßendecke auf dieser Seite bis zur Mitte abgefräst und erneuert werden.

zu 3.2 von Schreiben

Es liegt nichts vor.

zu 4 Bekanntgabe von Vergaben

Herr Hierl teilt mit, dass in der heutigen nichtöffentlichen Sitzung folgende Aufträge vergeben wurden:

- die Tiefbauleistungen für die Ergänzung, Erneuerung und Wiederherstellung der Verkehrsflächen vor der Hans-Seufert-Halle und entlang der Straße „Am Schießhaus“ an die Fa. Hans Hirschmann aus Treuchtlingen,

- die Abbruch- und Baumeisterarbeiten für die brandschutztechnische Sanierung des Gebäudeteils D – Generalinstandsetzung der Mittelschule Wendelstein BA III mit zusätzlichen Brandschutzmaßnahmen - an die Firma Schalk aus Wendelstein,
- die Metallbauarbeiten für die brandschutztechnische Sanierung des Gebäudeteils D – Generalinstandsetzung der Mittelschule Wendelstein BA III mit zusätzlichen Brandschutzmaßnahmen - an die Firma Oberland aus Schwanstetten,
- die Fliesenarbeiten für die brandschutztechnische Sanierung des Gebäudeteils D – Generalinstandsetzung der Mittelschule Wendelstein BA III mit zusätzlichen Brandschutzmaßnahmen - an die Firma Fliesen Wolf aus Pleinfeld,
- die Malerarbeiten für die brandschutztechnische Sanierung des Gebäudeteils D – Generalinstandsetzung der Mittelschule Wendelstein BA III mit zusätzlichen Brandschutzmaßnahmen - an die Firma Dillinger + Sielaff aus Sulzbach-Rosenberg,
- die Putzarbeiten für die brandschutztechnische Sanierung des Gebäudeteils D – Generalinstandsetzung der Mittelschule Wendelstein BA III mit zusätzlichen Brandschutzmaßnahmen - an die Firma Schwarzach Bautechnik aus Wendelstein,
- die Schreinerarbeiten für die brandschutztechnische Sanierung des Gebäudeteils D – Generalinstandsetzung der Mittelschule Wendelstein BA III mit zusätzlichen Brandschutzmaßnahmen - an die Firma EFK Objekt GmbH aus Abensberg,
- die Schlosserarbeiten für die brandschutztechnische Sanierung des Gebäudeteils D – Generalinstandsetzung der Mittelschule Wendelstein BA III mit zusätzlichen Brandschutzmaßnahmen - an die Firma HMS Metallbau aus Bechhofen,
- die Trockenbauarbeiten für die brandschutztechnische Sanierung des Gebäudeteils D – Generalinstandsetzung der Mittelschule Wendelstein BA III mit zusätzlichen Brandschutzmaßnahmen - an die Firma Merkel GmbH aus Baiersdorf,
- die Gerüstbauarbeiten für die brandschutztechnische Sanierung des Gebäudeteils D – Generalinstandsetzung der Mittelschule Wendelstein BA III mit zusätzlichen Brandschutzmaßnahmen - an die Dach + Gerüst Weidmann aus Nürnberg,
- die Brandschutzarbeiten für die brandschutztechnische Sanierung des Gebäudeteils D – Generalinstandsetzung der Mittelschule Wendelstein BA III mit zusätzlichen Brandschutzmaßnahmen - an die Firma Lehmann aus Wendelstein,
- die Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärarbeiten für die brandschutztechnische Sanierung des Gebäudeteils D – Generalinstandsetzung der Mittelschule Wendelstein BA III mit zusätzlichen Brandschutzmaßnahmen - an die Firma Kurt Rösch aus Zirndorf,
- die Elektroarbeiten für die brandschutztechnische Sanierung des Gebäudeteils D – Generalinstandsetzung der Mittelschule Wendelstein BA III mit zusätzlichen Brandschutzmaßnahmen - an die Firma Meyer & Vögele aus Nürnberg sowie
- die Bestands- und Zustandsdatenerfassung der gemeindlichen Hauptverkehrs- und Haupteinfahrstraßen an die Firma eagle eye technologies aus Berlin.

zu 5 Errichtung eines Bungalows auf dem Grundstück FINr. 674/3, Gemarkung Raubersried, neben dem Anwesen Allersberger Straße 22

Beschluss:

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen nicht in Aussicht gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	8	Ja:	8
Pers. Beteiligt:	0	Nein:	0

zu 6 Errichtung einer Außenküche, einer Garagenaufstockung und eines Carports auf dem Grundstück Leerstetter Straße 46

Beschluss:

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	8	Ja:	8
Pers. Beteiligt:	0	Nein:	0

zu 7 Errichtung einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle auf den Grundstücken FINr. 194 und 195, Gemarkung Raubersried (Ortsausgang Raubersried in Richtung Sperberslohe)

Beschluss:

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	8	Ja:	8
Pers. Beteiligt:	0	Nein:	0

zu 8 Nahverkehrsplan Landkreis Roth - Fortschreibung 2013

Beschluss:

Die Fortschreibung des Nahverkehrsplanes 2013 wird zur Kenntnis genommen. Es werden keine Einwendungen erhoben, wenn sich der derzeitige Standard für die Wendelsteiner ÖPNV-Nutzer nicht verschlechtert.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	8	Ja:	8
Pers. Beteiligt:	0	Nein:	0

zu 9 Sonstiges

Herr Marktgemeinderat Mentschel teilt mit, dass es durch die für den Weihnachtsmarkt errichtete Bühne in der Hauptstraße in den Hauptverkehrszeiten zu Behinderungen gekommen sei.

Der Vorsitzende sagt zu, prüfen zu lassen, ob hier im nächsten Jahr Verbesserungen möglich sind.

gez. Werner Langhans
Erster Bürgermeister

gez. Heike Polster
Schriftführer/in