

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: IV/424/2014

Referat: Baureferat	Datum: 22.05.2014
Ansprechpartner: Heike Polster	AZ: 41/2014
Weitere Beteiligte:	

Beratungsfolge	Termin	
Bau- und Umweltausschuss	05.06.2014	öffentlich

Neubau einer Schlammentwässerung für die Kläranlage auf dem Grundstück Zur Kläranlage 1

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt im Außenbereich. Im Flächennutzungsplan ist das Baugrundstück als Fläche für eine Versorgungsanlage dargestellt.

Geplant ist die Errichtung eines Maschinengebäudes, einer Schlammhalterhalle und eines Schlammvorlagebehälters. Das Vorhaben ist privilegiert nach § 35 Abs. 1 Nr. 3 BauGB. Öffentliche Belange stehen nicht entgegen. Dem Vorhaben sollte das gemeindliche Einvernehmen erteilt werden.

Erschließung: Das Grundstück liegt in angemessener Breite an einer Ortsstraße. Die Zufahrt ist gesichert (Art. 4 Abs. 1 Nr. 2 BayBO). Die Wasserversorgung ist gesichert durch den Anschluss an eine zentrale Wasserversorgungsanlage. Die Abwasserbeseitigung ist gesichert durch Kanalisation im Mischsystem.

Beschlussvorschlag:

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Finanzierung:

./.

Anlagenverzeichnis (Anlagen liegen zu den Fraktionssitzungen auf):

Bauantrag

Werner Langhans
Erster Bürgermeister