

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: III/175/2014

Referat:	Finanzreferat	Datum:	10.07.2014
Ansprechpartner:	Stefan Zeltner	AZ:	
Weitere Beteiligte:			

Beratungsfolge	Termin	
Haupt- und Finanzausschuss	17.07.2014	öffentlich

Beratung und Beschlussfassung über einen Mietkostenzuschuss an die Kath. Kirchenstiftung Wendelstein für die Anmietung von Containern zur vorübergehenden Unterbringung der Kindertageseinrichtung "St. Nikolaus"

Sachverhalt:

Während der Bauzeit für den Ersatzneubau Kita "Kinder(t)raum" wird der Träger durch eine Containerlösung den Betrieb der Kita gewährleisten (siehe beiliegenden Antrag).

Da die Umsetzung unter Zeitdruck umgesetzt werden muss, hat der Markt Wendelstein, vorbehaltlich der Zustimmung durch den HFA, bei der Reg. von Mittelfranken eine Unbedenklichkeitsbescheinigung beantragt. Hiermit wird gewährleistet, dass die Auftragserteilung der Kath. Kirchenstiftung förderunschädlich ist.

Ein entsprechender Förderantrag ist nach positiver Entscheidung über die Gewährung eines Mietkostenzuschusses noch an die Regierung von Mittelfranken zu richten.

Der Markt Wendelstein erhält eine staatl. Förderung, wenn er dem Träger für die entstehenden Mietkosten ebenfalls einen Zuschuss gewährt.

Unabhängig von der Förderung durch den Freistaat Bayern, ist die Verwaltung der Auffassung, dass die Kommune während der Bauphase den Träger bei der Unterbringung der Kinder unterstützen muss. Der Träger erfüllt im Auftrag der Gemeinde die Betreuung von Kindern nach dem BayKiBiG.

Im vorliegenden Fall mit finanzieller Unterstützung, da die Bereitstellung von Räumen durch den Markt Wendelstein ausscheidet.

Die Gesamtkosten belaufen sich lt. Angebot auf 38.050,25 € für ein Jahr. In Anlehnung an die praktizierten Förderkriterien/-sätze schlägt die Verwaltung vor, dass dem Träger für die Anmietung der Container ein Zuschuss von 95 % der im Angebot genannten Kosten gewährt wird. Der Mietkostenzuschuss würde sich demnach auf 36.147,73 € belaufen. Die Auszahlung der Förderung sollte in 4 Raten, zum 01.10.14 und zum 01.01., 01.04. und 01.07.2015 erfolgen.

Für den gewährten Zuschuss an den Träger wird der Markt Wendelstein eine Förderung erhalten. Die Kosten für Antransport, Montage usw. sind nicht förderfähig, da nur die Mietkosten für die Räume förderfähig sind. Nach dem Summenraumprogramm der FA-ZR

2006 beträgt die max. zuweisungsfähige HNF für 50 Kindergartenplätze 267 m². Die angemietete Containeranlage hat eine förderfähige HNF von 148 m². Der förderfähige Miethöchstsatz beträgt pro m²/Monat 7,50 €. Somit errechnet sich eine förderfähige Gesamtsumme von 13.320,00 € (7,50 € x 148 m² x 12 Monate). Hiervon erhält der Markt Wendelstein eine Förderung in Höhe von 30 %. Dies entspricht einer staatl. Förderung von 3.996,00 €.

Beschlussvorschlag:

Der HFA beschließt, dass die Kath. Kirchenstiftung Wendelstein für die Anmietung von Containern zur vorübergehenden Unterbringung der Kindertagesstätte "St. Nikolaus" einen Mietkostenzuschuss in Höhe von 36.147,73 € als Festbetragsförderung erhält. Die Auszahlung der Förderung erfolgt in vier Raten und ist nach Beendigung der Maßnahme durch den Träger gegenüber dem Markt Wendelstein zu belegen.

Finanzierung:

Da die Förderung der Mietkosten im engen Zusammenhang mit der Baumaßnahme zu betrachten ist, wird die Förderung der Mietkosten über die HHStelle für die Förderung der Baumaßnahme abgewickelt und den Baukosten zugeordnet - HHSt. 1.4681.9880. Die Mittel für die Mietkostenförderung sind zwar bei der Haushaltsplanaufstellung noch nicht berücksichtigt worden, jedoch reicht der Haushaltsansatz 2014 für die Gewährung der Förderung aus. U.U. muss der Ansatz für die Förderung der Maßnahme im Haushalt 2015 entsprechend angepasst werden.

Anlagenverzeichnis (Anlagen liegen zu den Fraktionssitzungen auf):

Antrag auf Mietkostenzuschuss für Containeranlage der Kath. Kirchenstiftung vom 09.07.2014

Unbedenklichkeitsbescheinigung Mietkostenförderung vom 27.06.2014

Werner Langhans
Erster Bürgermeister