

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: IV/525/2015

Referat:	Baureferat	Datum:	27.07.2015
Ansprechpartner:	Heike Polster	AZ:	90/2015
Weitere Beteiligte:			

Beratungsfolge	Termin	
Bau- und Umweltausschuss	06.08.2015	öffentlich

Neubau einer landwirtschaftlichen Bergehalle auf dem Grundstück FINr 1046/2, Gemarkung Wendelstein, Ecke ST 2225 - Abzweigung Alte Salzstraße

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt im Außenbereich. Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt.

Die neue Bergehalle soll an ein bestehendes landwirtschaftliches Gebäude angebaut werden. Das Vorhaben ist privilegiert nach § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB. Öffentliche Belange stehen nicht entgegen.

Das Grundstück liegt in angemessener Breite an einer Ortsstraße. Die Zufahrt ist gesichert (Art. 4 Abs. 1 Nr. 2 BauGB).

Dem Vorhaben sollte das gemeindliche Einvernehmen erteilt werden.

Beschlussvorschlag:

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Finanzierung:

entfällt

Anlagenverzeichnis (Anlagen liegen zu den Fraktionssitzungen auf):

Antragsunterlagen

Werner Langhans
Erster Bürgermeister