

Niederschrift
über die öffentliche
Sitzung des Marktgemeinderates Wendelstein

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 02.06.2016
Beginn: 18:30 Uhr Ende: 19:20 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, "Neues Rathaus" Wendelstein, Schwabacher Str. 8

Anwesend:

Vorsitzender

Werner Langhans

Marktgemeinderat

Maximilian Frisch

Cornelia Griesbeck

Günter Haubner

Ute Kluge

Sonja Kreß von Kressenstein

Heinz Löhlein

Lisa Luff

Martin Luff

Helmut Mederer

Thomas Meyer

Johannes Pohl

Robert Pölloth

Thomas Puschner

Michael Rösler

Dr. Jörg Ruthrof

Inge Sutor

Dr. Anja Tobermann

Carolin Claudia Töllner

Dr. Benjamin Waldmann

Susanne Wirthmann

ab 18:45 Uhr

Schriftführerin

Claudia Sorgenfrei

Verwaltung

Uwe Babinsky

Willibald Hierl

Norbert Wieser

Stefan Zeltner

Presse

Gunther Hess

Abwesend:

berufsmäßiger Marktgemeinderat

Harald Jakob

Marktgemeinderat

Dr. Sabine Duschner
Willibald Milde
Doris Neugebauer
Klaus Vogel

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Darüber hinaus besteht mit folgender Tagesordnung Einverständnis.

Tagesordnung:

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 28.04.2016
 - 2 Berichterstattung
 - 2.1 von Schreiben
 - 2.2 allgemein
 - 3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger
 - 3.1 allgemein
 - 3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung
 - 4 Feuerwehrhaus Röthenbach bei Sankt Wolfgang: Vorstellung der Entwurfsplanung - weitere Beauftragung der Planer mit den LPH 5 -9
Vorlage: V/239/2016
 - 5 Beratung und Beschlussfassung über die gemeindliche Förderung für den Neubau von 2 Hortgruppen, der Generalsanierung der bestehenden Kindertagesstätte und der Bezuschussung von Mietkosten für Container, Arche Großschwarzenlohe, Evang. Kirchenstiftung
Vorlage: III/269/2016
 - 6 Behandlung einer Empfehlung aus der Bürgerversammlung Röthenbach bezüglich des Verkehrslärms ausgehend von der Bundesautobahn A 73
Vorlage: IV/610/2016
 - 7 Entsendung von Vertretern der Gemeinde in Gremien; hier: Antrag der CSU-Fraktion vom 19.05.2016
Vorlage: GL/256/2016
 - 8 Sonstiges
-

zu 1 Genehmigung der Niederschrift vom 28.04.2016

Beschluss:

Die Niederschrift wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	20	Ja:	20
Pers. Beteiligt:		Nein:	0

zu 2 Berichterstattung

zu 2.1 von Schreiben

Es liegt nichts vor.

zu 2.2 allgemein

Bürgermeister Langhans berichtet, dass nach den in der Presse zu lesenden Äußerungen von Finanz- und Heimatminister Dr. Söder, der Markt Wendelstein zusammen mit dem Markt Feucht und der Gemeinde Schwarzenbruck als gemeinsames Mittelzentrum anerkannt werden.

zu 3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger

zu 3.1 allgemein

Keine.

zu 3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung

Keine.

zu 4 Feuerwehrhaus Röthenbach bei Sankt Wolfgang: Vorstellung der Entwurfsplanung - weitere Beauftragung der Planer mit den LPH 5 -9

Herr Kellner vom Architekturbüro Graf stellt an Hand einer Präsentation die Entwurfsplanung vor und steht für Fragen aus dem Gremium zur Verfügung.

MGRin Griesbeck fragt nach, ob die dann frei werdende Fläche für Wohnbebauung denkbar wäre. Referatsleiter Babinsky erklärt, dass die Restfläche eine Breite von 15 Metern hat, eine Einfamilienhausbebauung wäre möglich, aber nicht sinnvoll.

Der Vorsitzende erklärt, dass zuerst der Feuerwehrhaus-Neubau erfolgen soll, evtl. kann die Restfläche einer gemeindlichen Nutzung zugeführt werden. MGRin Töllner spricht sich für eine sinnvolle Nutzung aus. MGRin von Kress schlägt vor eine Linde mit Bank aufzustellen. MGR Meier fordert die Entscheidung der weiteren Nutzung zurück zustellen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt auf Basis des vorgestellten Vorentwurfs vom 11.05.2016 weiter zu planen. Die Entwurfsplanung soll beim Landratsamt Roth und der Regierung von Mittelfranken zur Genehmigung vorgelegt werden. Die Verwaltung wird ermächtigt mit den Planern Ingenieurverträge über die weiteren Leistungsphasen (bis LPH 9) zu schließen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	21	Ja:	21
Pers. Beteiligt:		Nein:	0

zu 5 Beratung und Beschlussfassung über die gemeindliche Förderung für den Neubau von 2 Hortgruppen, der Generalsanierung der bestehenden Kindertagesstätte und der Bezuschussung von Mietkosten für Container, Arche Großschwarzenlohe, Evang. Kirchenstiftung

Der Vorsitzende begrüßt Frau Pfarrerin Büttner von der Evang.-Luth. Kirchengemeinde Wendelstein.

Kämmerer Zeltner erläutert den Sachverhalt unter Bezugnahme auf die Sitzungsvorlage. Er weist daraufhin, dass die Kindertagesstätte 1994 durch eine Hortgruppe erweitert wurde. Die Zweckbindung von 30 Jahren, der damaligen Förderung, ist daher nicht erfüllt. Evtl. ist mit einer Rückzahlung zu rechnen.

MGRin Töllner fragt nach, wo die erforderlichen Container aufgestellt werden. Zeltner erklärt, dass der genaue Standort noch mit dem Kita-Träger geklärt wird.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt für die „Kindertagesstätte Arche“ in Großschwarzenlohe (Träger: Evang.-Luth. Kirchengemeinde) für den Neubau von 2 Hortgruppen, die Generalsanierung der bestehenden Einrichtung und die Errichtung von Containern folgende Rahmenbedingungen:

- 1.) Dem Neubau von 2 Hortgruppen, der Generalsanierung der bestehenden Einrichtung und der Errichtung von Containern wird fördertechnisch zugestimmt.

- 2.) Für den Neubau von 2 Hortgruppen gewährt der Markt Wendelstein einen Baukostenzuschuss entsprechend dem MGR-Beschluss vom 21.03.2013.
- 3.) Für die Generalsanierung der bestehenden Kindertagesstätte gewährt der Markt Wendelstein einen Baukostenzuschuss entsprechend dem MGR-Beschluss vom 21.03.2013.
- 4.) Für die Mietkosten der notwendigen Container während der Generalsanierungsphase gewährt der Markt Wendelstein einen Zuschuss in Höhe von 95% als Festbetragsförderung.
- 5.) Der Marktgemeinderat hat davon Kenntnis, dass u.U. für einen Teil des bestehenden Gebäudes eine Rückzahlung von damals gewährten Fördermitteln erfolgen kann.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	21	Ja:	21
Pers. Beteiligt:		Nein:	0

**zu 6 Behandlung einer Empfehlung aus der Bürgerversammlung Röthenbach
bezüglich des Verkehrslärms ausgehend von der Bundesautobahn A 73**

Baureferatsleiter Babinsky erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, sich entsprechend der Empfehlung aus der Bürgerversammlung für die oben genannten Punkte einzusetzen. Auf das der Sitzungsvorlage beiliegende Schreiben von Bürgermeister Langhans an den Bayerischen Staatsminister Dr. Herrmann wird verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	20	Ja:	20
Pers. Beteiligt:		Nein:	0

MGRin Wirthmann war zur Abstimmung nicht im Sitzungssaal.

**zu 7 Entsendung von Vertretern der Gemeinde in Gremien;
hier: Antrag der CSU-Fraktion vom 19.05.2016**

MGR Luff stellt den Antrag über beide Punkte des Beschlussvorschlages getrennt abstimmen zu lassen. Er erklärt, dass Punkt 2 des Beschlussvorschlages rechtlich nicht haltbar ist und es außerdem keine Rolle spiele, wo der Verbandsrat wohne.

Der Vorsitzende erläutert, dass man einen Verbandsrat ohne Begründung entbinden könne. Er begründet, dass beim Zweckverband zur Wasserversorgung der Schwarzachgruppe in den nächsten Monaten über große Investitionssummen entschieden werden muss und es daher absolut sinnvoll ist, dass ein Verbandsrat auch im Verbandsgebiet wohne.

Bürgermeister Langhans stellt vom Beschlussvorschlag den Punkt 1 zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Beschluss des Marktgemeinderats vom 25.02.2016 zu Tagesordnungspunkt 9 öffentlich wird aufgehoben.

Abstimmungsergebnis zu Punkt 1:

Anwesend:	21	Ja:	21
Pers. Beteiligt:		Nein:	0

Zu Punkt 2 des Beschlussvorschlages erklärt MGRin Lisa Luff, dass mit diesem Beschluss den kleinen Parteien die Chance entzogen würde, Verbandsräte zu entsenden. MGR Pohl empfiehlt, eine Änderung in der neuen Amtsperiode vorzunehmen. MGRin Tobermann fordert den Tagesordnungspunkt abzusetzen.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, Punkt 2 des Beschlussvorschlages abzusetzen und lässt das Gremium abstimmen.

Abstimmungsergebnis zur Absetzung von Punkt 2 :

Anwesend:	21	Ja:	17
Pers. Beteiligt:		Nein:	4

Nr. 2 des Beschlussvorschlages ist somit abgesetzt.

zu 8 Sonstiges

Es liegt nichts vor.

gez. Werner Langhans
Erster Bürgermeister

gez. Claudia Sorgenfrei
Schriftführer/in