

Niederschrift
über die öffentliche
Sitzung des Marktgemeinderates Wendelstein

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 27.06.2019
Beginn: 18:30 Uhr Ende: 18:55 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, "Neues Rathaus" Wendelstein, Schwabacher Str. 8

Anwesend:

Vorsitzender

Werner Langhans

berufsmäßiger Marktgemeinderat

Florian Segmüller

Marktgemeinderat

Dr. Sabine Duschner

Maximilian Frisch

Cornelia Griesbeck

Günter Haubner

Ute Kluge

Sonja Kreß von Kressenstein

Heinz Löhlein

Martin Luff

Helmut Mederer

Thomas Meyer

Willibald Milde

Doris Neugebauer

ab 18:38 Uhr

Johannes Pohl

Robert Pölloth

Michael Rösler

Dr. Jörg Ruthrof

Inge Sutor

Dr. Anja Tobermann

ab 18:39 Uhr

Carolin Claudia Töllner

Klaus Vogel

Susanne Wirthmann

Verwaltung

Uwe Babinsky

Andrea Söllner

Norbert Wieser

Schriftführerin

Heike Polster

Presse

Gunter Hess, ST

Abwesend:

Marktgemeinderat

Lisa Luff

Thomas Puschner

Dr. Benjamin Waldmann

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Darüber hinaus besteht mit folgender Tagesordnung Einverständnis.

Tagesordnung:

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 23.05.2019
- 2 Berichterstattung
 - 2.1 allgemein
 - 2.2 von Schreiben
- 3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger
 - 3.1 allgemein
 - 3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung
- 4 Anpassung der Geschwisterkindförderung zum 01.04.2019,
Einführung einer Härtefallregelung
Vorlage: II/210/2019
- 5 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 Wendelstein "Gibitzen"
Änderungsbeschluss und Billigung der Unterlagen zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: IV/875/2019
- 6 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6/2 Kleinschwarzenlohe
Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
Vorlage: IV/876/2019
- 7 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 76 "Pattenhofener Str."
durch die Gemeinde Schwarzenbruck
Beteiligung des Marktes Wendelstein als benachbarte Gemeinde
Vorlage: IV/877/2019
- 8 Sonstiges

zu 1 Genehmigung der Niederschrift vom 23.05.2019

Beschluss:

Die Niederschrift wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen

Ja: 20 Nein: 0 Anwesend: 20

zu 2 Berichterstattung

zu 2.1 allgemein

Klimaschutz-Checkliste

Bürgermeister Langhans gibt bekannt, dass er die Verwaltung beauftragt hat, eine „Klimaschutz-Checkliste“ zu erstellen. Dabei sollen auch die bereits praktizierten Maßnahmen dargestellt und weitere Optimierungen aufgezeigt werden. Es ist beabsichtigt, diese im Herbst dem Marktgemeinderat vorzustellen.

zu 2.2 von Schreiben

Es liegt nichts vor.

zu 3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger

zu 3.1 allgemein

Keine.

zu 3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung

Keine.

zu 4 Anpassung der Geschwisterkindförderung zum 01.04.2019, Einführung einer Härtefallregelung

Frau Söllner erläutert den Sachverhalt.

Herr Zweiter Bürgermeister Vogel weist darauf hin, dass bei einer Anpassung des Förderprogramms durch den Freistaat Bayern die im Rahmen der Härtefallregelung durch den Markt Wendelstein erbrachten Leistungen von den betroffenen Eltern zurückzufordern sind.

MGRin Neugebauer und MGRin Dr. Tobermann nehmen an der Sitzung teil.

Beschluss:

1. Der Marktgemeinderat beschließt die Einführung einer Härtefallregelung im Rahmen der Geschwisterkindförderung für Familien, die aufgrund der Einführung der Stichtagsregelung sowie der Einstellung der Geschwisterkindförderung zum 01.04.2019 keinerlei Förderung erhalten. Durch die Eltern ist ein entsprechender Antrag zu stellen.
2. Die Härtefallregelung ist ab 01.04.2019 anzuwenden.
3. Leistungen im Rahmen der Härtefallregelung werden durch die Gemeinde direkt mit den betroffenen Eltern abgerechnet.

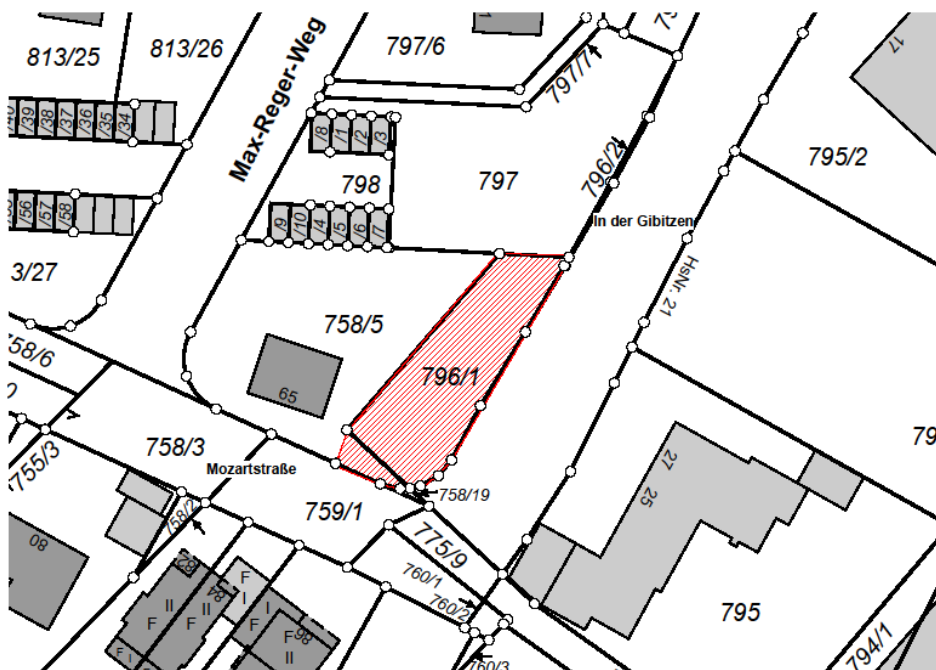
Einstimmig beschlossen

Ja: 22 Nein: 0 Anwesend: 22 Persönlich beteiligt: 0

zu 5 **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 Wendelstein "Gibitzen"**
Änderungsbeschluss und Billigung der Unterlagen zur öffentlichen Auslegung

Beschluss:

I.) Der Marktgemeinderat beschließt die Änderung des o. g. Bebauungsplanes für den Bereich, der gemäß folgenden Lageplan rot schraffiert ist



und aus der Gemarkung Wendelstein die Grundstücke mit den Fl.Nrn. 796/1 und 758/5 Teilfläche umfasst.

Der Bauleitplan hat nachfolgenden Inhalt:
Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Flachdach.

Da die Voraussetzungen für einen Bebauungsplan der Innenentwicklung vorliegen, wird die Änderung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch durchgeführt.

II.) Der Marktgemeinderat billigt nachfolgende Unterlagen zur öffentlichen Auslegung:

Planblatt vom 28.05.2019,
Satzung vom 28.05.2019 und
Begründung vom 28.05.2019.

Mehrheitlich beschlossen

Ja: 20 Nein: 2 Anwesend: 22 Persönlich beteiligt: 0

**zu 6 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6/2 Kleinschwarzenlohe
Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen der öffentlichen Auslegung
und Satzungsbeschluss**

Beschluss:

I. Der Marktgemeinderat beschließt die vorgenannte Abwägung.

II. Der Marktgemeinderat beschließt die o. g. Bebauungsplanänderung - bestehend aus

- a) Planblatt vom 14.03.2019,
zuletzt geändert am 24.05.2019,
 - b) Satzungstext vom 14.03.2019,
zuletzt geändert am 24.05.2019,
- als Satzung und hierzu die
- c) Begründung vom 14.03.2019,
zuletzt geändert am 24.05.2019.

Mehrheitlich beschlossen

Ja: 20 Nein: 2 Anwesend: 22 Persönlich beteiligt: 0

**zu 7 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 76 "Pattenhofener Str." durch die
Gemeinde Schwarzenbruck
Beteiligung des Marktes Wendelstein als benachbarte Gemeinde**

Beschluss:

Es werden keine Einwendungen erhoben.

Einstimmig beschlossen

Ja: 22 Nein: 0 Anwesend: 22 Persönlich beteiligt: 0

zu 8 Sonstiges

Bolzplatz "In der Gibitzen"

MGRin Töllner fragt nach, wann der Bolzplatz „In der Gibitzen“ fertig gestellt ist.

Der Vorsitzende erklärt, sobald der Rasen ausreichend angewachsen ist, kann der Bolzplatz zur Nutzung freigegeben werden.

Fitness-Studio – Querstraße

MGRin Töllner erkundigt sich nach dem Sachstand beim Bauvorhaben „Fitness-Studio“ in der Querstraße.

Baureferatsleiter Babinsky erklärt, dass die Maßnahmen vom Landratsamt Roth genehmigt wurde.

Mobile Radstände für Veranstaltungen

MGR Vogel fragt nach, ob die Standorte der mobilen Radständen bekannt gegeben werden.

Bürgermeister Langhans erklärt, dass die Radstände bei gemeindlichen Veranstaltungen, Kirchweihen etc., an öffentlichen und leicht erkennbaren Plätzen aufgestellt werden.

Kirchweih Wendelstein

MGRin Neugebauer bittet, die Einhaltung des Durchfahrtsverbotes während der Kirchweih zu prüfen.

Gartenabfall-Container

MGRin v. Kress regt an, die Gartenabfall-Container zu versenken, damit insbesondere Senioren diese leichter nutzen können.

Bürgermeister Langhans erklärt, dass die ursprünglich angedachte Versenkung, nach Rücksprache mit der Fa. Hofmann, aus platztechnischen Gründen leider nicht möglich ist.

gez. Werner Langhans
Erster Bürgermeister

gez. Heike Polster
Schriftführer/in