Niederschrift

über die öffentliche

Sitzung des Marktgemeinderates Wendelstein

Sitzungsdatum:	Donnerstag, den 23.04.2020		
Beginn:	18:30 Uhr	Ende:	19:05 Uhr
Ort, Raum:	Waldhalle Großschwarzenlohe, Erlenstr. 30		

Anwesend:

Vorsitzender
Werner Langhans

berufsmäßiger Marktgemeinderat
Florian Segmüller

Marktgemeinderat
Cornelia Griesbeck
Günter Haubner
Lisa Luff
Martin Luff
Helmut Mederer
Willibald Milde
Michael Rösler
Inge Sutor
Dr. Anja Tobermann
Klaus Vogel
Dr. Benjamin Waldmann
Susanne Wirthmann

Schriftführerin
Claudia Sorgenfrei

Verwaltung
Willibald Hierl
Andrea Söllner
Norbert Wieser
Stefan Zeltner

Presse
Gunther Hess

Abwesend:

Marktgemeinderat
Dr. Sabine Duschner
Maximilian Frisch
Ute Kluge
Sonja Kreß von Kressenstein
Heinz Löhlein
Thomas Meyer
Doris Neugebauer

Johannes Pohl
Robert Pölloth
Thomas Puschner
Dr. Jörg Ruthrof
Carolin Claudia Töllner

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Darüber hinaus besteht mit folgender Tagesordnung Einverständnis.

Tagesordnung:

1 Genehmigung der Niederschrift vom 18.02.2020

2 Berichterstattung

2.1 allgemein

2.2 von Schreiben

3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger

3.1 allgemein

3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung

4 Bekanntgabe von Vergaben

5 Dringliche Anordnung des Bürgermeisters gem. Art.37 Abs. 3 Gemeindeordnung, Kenntnisnahme des Marktgemeinderates - Vergabe Gehwegsanierungen 2020 in Wendelstein und Röthenbach an die Fa. Johannes Kessler Bau, Fürth
Vorlage: V/393/2020

6 Einführung des Kombimodells zur Schulkindbetreuung an der Grundschule Schwarzenlohe zum Schuljahr 2020/21 - Teilnahme am Modellversuch
Vorlage: II/225/2020

7 Beratung und Beschlussfassung zu § 12 Abs. 2 Nr. 2 Buchstabe b der GeschO aufgrund der Corona-Krise; hier: Anpassung der Beträge und Dauer für Stundungen in der Zuständigkeit des 1. Bürgermeisters
Vorlage: III/446/2020

8 Abwasseranlage OT Sperberslohe – Auflassung Kläranlage Sperberslohe mit Anschluss an den OT Wendelstein mittels Pumpwerk und Druckrohrleitung Durchführungs- und Finanzierungsbeschluss
Vorlage: V/394/2020

9 Sonstiges

---

zu 1 Genehmigung der Niederschrift vom 18.02.2020

Beschluss:
Die Niederschrift wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen
Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

---

zu 2 Berichterstattung

zu 2.1 allgemein

Bürgermeister Langhans informiert zu Maßnahmen wegen „Corona“ durch Markt Wendelstein

- Markt Wendelstein als Arbeitgeber hat sehr frühzeitig auf die Corona-Krise reagiert:

- Schließung aller gemeindlichen Einrichtungen bis auf weiteres
- Mitarbeiter in den Rathäusern etc. sind weiterhin telefonisch oder per Email erreichbar
-Termine nur nach Absprache und Relevanz
- seit 17.03.2020 gelten besondere Regelungen für die Arbeitsplätze:
- Home-Office soweit möglich, Belegung pro Büro mit einem Beschäftigten, Umstellung auf Vertrauensarbeitszeit (läuft sehr gut), teilweise Schichtbetrieb
- Bauhof: nur eine Person pro Fahrzeug, keine Nutzung des Sozialraums
- Gemeindewerke: zusätzliche erhöhte Anforderungen, wegen systemrelevanter (kritischer) Infrastruktur (Wasser, Strom, Breitband)

- Allgemein: Von Anfang an galten überall umfassende Hygiene- und Abstandsregelungen

- für die schrittweise Wiedereröffnung der Rathäuser (evtl. ab Mo, 4. Mai) ist ein Hygienekonzept erarbeitet und weitere Schutzmaßnahmen für die Beschäftigten und Bürger vorbereitet (z.B. Plexiglasscheiben in den Büros, Absperrvorrichtungen, Mund- und Nasenschutz)

- Umfassende Infos zu „Corona“ über gemeindliche Homepage
- Videobotschaften des Bürgermeister in den Sozialen Medien
- Corona-Krisenstab im Rathaus erörtert jede Woche die Lage und stimmt weiteres Vorgehen/Maßnahmen ab (Videokonferenzen)
- MGR wurde über die einzelnen Maßnahmen regelmäßig informiert

- Baumaßnahmen/Baustellen sind im möglichen Umfang weitergeführt worden

- Gewerbe:

Die Marktgemeinde Wendelstein ist immer ein sehr verlässlicher Partner für seine Betriebe. Auch in Krisenzeiten geben wir Hilfestellungen, wo es uns möglich ist. Besonders wichtig ist uns dabei, dass die örtlichen Arbeitsplätze erhalten bleiben.

- Finanzen:

Wir haben in den vergangenen Jahren gut gewirtschaftet. Dieses Polster ermöglicht es uns jetzt, weiterhin eine hohe Investitionsquote zu fahren. Dabei haben wir stets die finanziellen Entwicklungen im Blick, um jederzeit bedarfsgerecht zu reagieren.

- Alle Veranstaltungen sind vorerst bis 31.08.2020 abgesagt
- Davon sind die gemeindlichen Veranstaltungen, wie Jazz & Blues Open, Jegelscheune, Sommer-Serenaden am Badhausplatz, Kino im Rathauspark, Altortführungen etc. ebenso betroffen, wie die Kirchweihen und Veranstaltungen der Vereine/Feuerwehren

- Helferdiensttelefon im Rathaus eingerichtet (401-210)
- Mensa-Damen nähen Schutzmasken
- Wendelsteiner Tafel bekam gemeindlichen Kleinbus, damit Lebensmittel ausgeliefert werden können
- Dank an die vielen Menschen, die sich bei verschiedenen Aktionen, Hilfsdiensten etc. mit einbringen (Einkaufshelfer, Maskennäher, Seelsorger und Betreuer)
- Herzlichen Dank auch meine Mitarbeiter/innen, die alle Maßnahmen mittragen und mit hohem Einsatz umsetzen
- In Krisenzeiten zeigt sich, wie gut man aufgestellt ist - wir sind in Wendelstein sehr gut aufgestellt!

<u>Kämmerer Zeltner informiert ergänzend zu Finanztechnischen Maßnahmen während „Corona“</u>

Finanzen/Haushalt

- Die Genehmigung für den Haushalt 2020 wurde von der Rechtsaufsicht mit Schreiben vom 20.04.2020 erteilt;

Finanzen/Corona-Krise

- Die Verwaltung hat frühzeitig reagiert; es wurden verschiedene Dienstanweisungen erlassen, die allen Gemeinderäten per Mail z.K. gegeben wurden; schon vor den staatlichen Empfehlungen wurde am 26.03. die 1. Dienstanweisung in Kraft gesetzt, damit die Gemeindekasse handlungsfähig bleibt;
- die beiden weiteren Dienstanweisungen wurden jeweils am 31.03.2020 in Kraft gesetzt; hierin wurden festgelegt, wie Beschaffungen für den Markt Wendelstein – unter Beachtung der gesetzlichen Vorgaben abzuwickeln sind und gleichzeitig die örtliche und regionale Wirtschaft unterstützt wird;
  in der weiteren Dienstanweisung wurde festgelegt, dass der Markt Wendelstein bei Rechnungen das gewährte Zahlungsziel nicht in vollem Umfang ausnutzt, sondern eine vorfällige Begleichung von Rechnungen gleich nach Prüfung der Richtigkeit erfolgt, hierdurch möchte der Markt Wendelstein seinen Beitrag leisten, dass Forderungen unserer Geschäftspartner, Lieferanten und Dienstleistern möglichst schnell beglichen werden. (der Freistaat Bayern hat seine Dienststellen gleichlautend am 07.04.2020 angewiesen)

Finanzen/Haushaltsvollzug/Corona-Krise

- sicherlich wird die derzeitige Corona-Krise auch Auswirkungen auf den gemeindlichen Haushalt 2020 und die Folgejahre des Marktes Wendelstein haben; wie dies sich auswirkt, kann heute noch nicht abgesehen werden; grundsätzlich wollen wir an der Umsetzung der für 2020 geplanten Maßnahmen festhalten;

- die Kämmerei und insbesondere der Kämmerer hat die Aufgabe, den Haushaltsvollzug und den **Haushaltsausgleich** immer zu überwachen, damit die Finanzen nicht aus dem Ruder laufen; diese Aufgabe muss erfüllt werden – nicht nur während einer Krise! Ich kann Ihnen versichern, dass wir diese Aufgabe schon immer gewissenhaft erfüllt haben und dies auch künftig tun werden;
- der Haushalt des Marktes Wendelstein darf jedoch nicht für sich isoliert betrachtet werden, sondern muss auch das gesamtwirtschaftliche Spannungsfeld berücksichtigen. Die kommunalen Finanzen dürfen nicht überstrapaziert werden, die betroffene örtliche Wirtschaft jedoch auch nicht durch eine haushaltwirtschaftliche „Vollbremsung“ auf Kosten ihrer künftigen Entwicklung eine nachhaltige Schädigung erfahren. Im Stabilitätsgesetz wird geregelt, dass die öffentliche Hand auf das gesamtgesellschaftliche Gleichgewicht zu achten hat und sich antizyklisch verhalten soll. Wir werden in enger Abstimmung zwischen Verwaltung und Marktgemeinderat diesen Auftrag versuchen umzusetzen und dabei die Finanzen nicht aus den Augen verlieren. Der Markt Wendelstein war in der Vergangenheit immer ein verlässlicher Partner, insbesondere für die Gewerbetreibenden und wird diese Verlässlichkeit auch in dieser schwierigen Zeit fortsetzen!

MGRin Dr. Tobermann fragt nach, ob es Notgruppen in den Wendelsteiner KiTa´s gibt.

Referatsleiterin Söllner erklärt, dass in allen Einrichtungen Notgruppen eingerichtet wurden. Bisher sind diese aber sehr wenig angenommen worden. Jedoch ist anzunehmen, dass dies in den nächsten Wochen zunimmt.

MGRin Griesbeck informiert, dass die Träger vom Bayerischen Sozialministerium aufgefordert wurden, die KiTa-Beiträge an die Eltern zurück zu zahlen. Die Abrechnung vom Träger erfolgt direkt mit dem Freistaat Bayern.

Frau Söllner erklärt, dass die Katholischen Einrichtungen letzten Monat keine Beiträge erhoben haben. Dies ist jedoch von Einrichtung zu Einrichtung verschieden.

Neubau Kindertagesstätte Kleinschwarzenlohe durch die WIBS GmbH

Geschäftsleiter Zeltner berichtet, das die WIBS GmbH für den Neubau der 3-gruppigen Kindertagesstätte in Kleinschwarzenlohe die ersten Aufträge vergeben hat. Es wurden die Gewerke Baumeisterarbeiten, Aufzugsanlage und Gerüstbau vergeben.
Die Baufirma beginnt derzeit die Baustelle einzurichten und werden nächste Woche mit den Erdarbeiten beginnen.
Leider wird aufgrund der derzeitigen Lage auf einen offiziellen Spatenstich verzichtet. Dies wird aber nachgeholt.

Der alte Pavillion auf dem Bolzplatz Kleinschwarzenlohe wird abgebaut. Die Fläche wird zur Lagerung von Aushub der Baustelle benötigt.
Ein neuer Pavillion wird an anderer Stelle aufgebaut.

Kreisverkehr „Am Kohlschlag/In der Gibitzen“ – Entstehung Stahlskulptur
Referatsleiter Hierl berichtet, dass die Beton- und Stahlbauarbeiten an die Fa. Wittmann und an die Fa. Abraham aus Großschwarzenlohe vergeben wurden. Die Arbeiten sollen bald be-

ginnen und rund 10 Wochen andauern. Die Zufahrt zum Kohlschlag-Ast wird hierzu gesperrt und als Lagerplatz genutzt.

zu 2.2 von Schreiben

Es liegt nichts vor.

---

zu 3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger

zu 3.1 allgemein

Keine, da keine Besucher anwesend sind.

zu 3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung

Es sind keine Besucher anwesend.

---

zu 4 Bekanntgabe von Vergaben

Bautechnischer Referatsleiter Hierl gibt folgende Vergaben bekannt:

a) Auftragsvergabe zur Beschaffung eines Schubmaststaplers an die Firma Fiegl Fördertechnik aus Wendelstein. Mit dem Schubmaststapler kann das neue Hochregallager am Bauhof bestückt werden.

b) Auftragsvergabe an die Firma Gruber Tiefbau aus Hilpoltstein zum Abbruch der Nebengebäude auf dem Anwesen Rangaustraße 39 in Kleinschwarzenlohe (ehemaliges Brunner-Anwesen). Das teilweise unter Denkmalschutz stehende ehemalige Wohnhaus und der Backofen bleiben bestehen. Die Abbrucharbeiten sollen im Laufe des Mai vorgenommen werden. Auf dem Gelände wird der Markt Wendelstein im Rahmen des „kommunalen Wohnungsbaus“ Mietwohnungen errichten. Die Planungen hierzu laufen.

---

zu 5 Dringliche Anordnung des Bürgermeisters gem. Art.37 Abs. 3 Gemeindeordnung, Kenntnisnahme des Marktgemeinderates - Vergabe Gehwegsanierungen 2020 in Wendelstein und Röthenbach an die Fa. Johannes Kessler Bau, Fürth

Buutechnischer Referatsleiter Hierl erläutert den Sachverhalt. Er berichtet ferner, dass ab dem 11.05.2020 die Bauarbeiten in der Altortsanierung wieder aufgenommen werden. Bei den Gemeindewerken Wendelstein wird ein Arbeitsteam ab dem 19.05.2020 wieder einsatzfähig sein.

Das Gremium nimmt Kenntnis.

---

zu 6 Einführung des Kombimodells zur Schulkindbetreuung an der Grundschule Schwarzenlohe zum Schuljahr 2020/21 - Teilnahme am Modellversuch

Kulturreferentin Söllner erläutert den Sachverhalt.

MGRin Griesbeck freut sich über die Entscheidung zur Teilnahme am Modellversuch. Es werde durch die Freiwilligkeit eine hohe Akzeptanz bei den Eltern geben.

MGRin Dr. Tobermann begrüßt die Variante ebenfalls, da dies auch für die Klassengemeinschaft gut ist.

Beschluss:

Die Teilnahme am Modellprojekt Kombimodell an der Grundschule Schwarzenlohe im Schuljahr 2020/21 wird genehmigt.
Die Kooperationsvereinbarungen sowie die Konzeption werden vorgelegt.

Einstimmig beschlossen
Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

---

zu 7 Beratung und Beschlussfassung zu § 12 Abs. 2 Nr. 2 Buchstabe b der GeschO aufgrund der Corona-Krise; hier: Anpassung der Beträge und Dauer für Stundungen in der Zuständigkeit des 1. Bürgermeisters

Kämmerer Zeltner erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:
Der Marktgemeinderat beschließt, dass aufgrund der Corona-Krise die Zuständigkeit über die Entscheidung für Stundungen der Gewerbesteuer bis 31.12.2020 in unbegrenzter Höhe in die Zuständigkeit des 1. Bürgermeisters (§ 12 Abs. 2 Nr. 2 Buchstabe b) der GeschO) übertragen wird.

Einstimmig beschlossen
Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

---

zu 8 Abwasseranlage OT Sperberslohe – Auflassung Kläranlage Sperberslohe mit Anschluss an den OT Wendelstein mittels Pumpwerk und Druckrohrleitung Durchführungs- und Finanzierungsbeschluss

Bautechnischer Referatsleiter Hierl erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:
Der Marktgemeinderat beschließt die Auflassung der Ortsteilkläranlage Sperberslohe und den Anschluss an die Kläranlage des Abwasserzweckverbandes Unteres Schwarzachtal mittels Pumpwerk und Druckrohrleitung entsprechend der Planung des Planungsbüros Wolfrum, vorgestellt in der Marktgemeinderatssitzung im November 2018. Die Finanzierung ist gesichert. Die Verwaltung wird beauftragt, Bauentwurf und Förderantrag bei der Genehmigungsbehörde vorzulegen.

Einstimmig beschlossen
Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

---

zu 9 Sonstiges

MGRin Sutor fragt nach, weshalb die Fußgänger-Ampelanlage im Bereich der Diakonie Wendelstein, seit geraumer Zeit außer Betrieb ist.

Technischer Baureferatsleiter Hierl erklärt, dass dort die Fa. Biedenbacher Mängelbeseitigungen durchführt.

---

gez. Werner Langhans
Erster Bürgermeister

gez. Claudia Sorgenfrei
Schriftführer/in