

**Niederschrift**  
über die öffentliche  
**Sitzung des Bau-, Umwelt- und Nachhaltigkeitsausschusses**

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 08.07.2021  
Beginn: 18:30 Uhr Ende: 18:45 Uhr  
Ort, Raum: Sitzungssaal, "Neues Rathaus" Wendelstein, Schwabacher Str. 8

**Anwesend:**

Vorsitzender

Werner Langhans

Ausschussmitglieder

Maximilian Klemm

Ute Kluge

Maximilian Lindner

Willibald Milde

Dr. Jörg Ruthrof

Carolin Claudia Töllner

1. Vertreter

Robert Schaller

Schriftführerin

Heike Polster

Verwaltung

Uwe Babinsky

Svenja Heim

Marktgemeinderätin als Gast:

Elvira Kühnlein

Frau Rückert (Landratsamt Roth)

1 Bürgerin

**Abwesend:**

berufsmäßiger Marktgemeinderat

Florian Segmüller

Ausschussmitglieder

Christian Mederer

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Darüber hinaus besteht mit folgender Tagesordnung Einverständnis.

## **Tagesordnung:**

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 10.06.2021
- 2 Berichterstattung
  - 2.1 allgemein
  - 2.2 von Schreiben
- 3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger
  - 3.1 allgemein
  - 3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung
- 4 Bekanntgabe von Vergaben
- 5 Errichtung zweier Balkone am Anwesen Mühlstraße 19 - 25 -  
Antrag auf Vorbescheid  
Vorlage: IV/023/2021
- 6 Sonstiges

-----

### **zu 1 Genehmigung der Niederschrift vom 10.06.2021**

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift wird genehmigt.

#### **Einstimmig beschlossen**

**Ja: 8    Nein: 0    Anwesend: 8    Persönlich beteiligt: 0**

-----

### **zu 2 Berichterstattung**

#### **zu 2.1 allgemein**

#### **Verkehrsentwicklungskonzept**

Herr Babinsky weist auf den heutigen Stichtag für die Haushaltsbefragung zum Verkehrsverhalten der Wendelsteiner Bürger hin. Er bittet die Marktgemeinderäte, Bürgern beim Ausfüllen der Bögen gegebenenfalls behilflich zu sein oder sie an das Referat IV zu verweisen.

**zu 2.2 von Schreiben**

Es liegt nichts vor.

**zu 3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger**

**zu 3.1 allgemein**

Es liegt nichts vor.

**zu 3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung**

Es liegt nichts vor.

-----

**zu 4 Bekanntgabe von Vergaben**

Herr Babinsky teilt mit, dass in der Sitzung des Bau-, Umwelt- und Nachhaltigkeitsausschusses vom 10.06.2021 der Auftrag für das Gewerk „Elektrotechnische Anlagen“ für die Abwasseranlage in Sperberslohe an die Firma Elektro Hofmockel GmbH & Co Elektroanlagen KG als wenigstnehmende Bieterin vergeben wurde.

-----

**zu 5 Errichtung zweier Balkone am Anwesen Mühlstraße 19 - 25 - Antrag auf Vorbescheid**

**Beschluss:**

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Einstimmig abgelehnt**

**Ja: 8    Nein: 0    Anwesend: 8    Persönlich beteiligt: 0**

-----

**zu 6 Sonstiges**

**Seniorenerlebnispfad**

Frau Marktgemeinderätin Töllner stellt fest, dass der kürzlich eröffnete Seniorenerlebnispfad zu schmal für einen Begegnungsverkehr mit Rollatoren sei. Auch seien die aufgestellten Sitzbänke nicht seniorenfreundlich, da ihnen z.B. Armlehnen fehlten. Der Weg werde außerdem auch von Fahrradfahrern genutzt.

Marktgemeinderat Lindner pflichtet dem bei und regt an, den Weg durch die Bewohner von AWO und Seniorenzentrum begutachten zu lassen.

Der Vorsitzende begrüßt diese Idee. Der Weg konnte wegen des dortigen Feuchtbiotops nicht breiter angelegt werden. Er sagt eine Nachbesserung zu, soweit das aufgrund der Verhältnisse möglich sei. Hinsichtlich der Nutzung durch die Fahrradfahrer werde er sich erkundigen, warum die ehemals vorhandenen Poller entfernt wurden. Er werde auch anregen, die Bänke wie am "Kreis des Lebens" am Waldfriedhof zu gestalten. Die Bewegungsgeräte würden gut angenommen.

-----

gez. Werner Langhans  
Erster Bürgermeister

gez. Heike Polster  
Schriftführer/in