

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: IV/114/2023

Referat:	Baureferat	Datum: 17.04.2023
Ansprechpartner:	Uwe Babinsky	AZ:
Weitere Beteiligte:		

Beratungsfolge	Termin	
Bau,- Umwelt- und Nachhaltigkeitsausschuss	11.05.2023	öffentlich

**Bebauungsplan Nr. 1b Igelsdorf "Erweiterung Gewerbegebiet",
vorhabenbezogene 1. Änderung und Erweiterung sowie 28. Änderung des
Flächennutzungsplans durch die Gemeinde Rednitzhembach
Beteiligung des Marktes Wendelstein als benachbarte Gemeinde**

Sachverhalt:

Dem Markt Wendelstein wurden die Unterlagen für die o.g. Bauleitplanungen zur Stellungnahme als benachbarte Gemeinde bzw. Träger öffentlicher Belange übersandt. Die Unterlagen, aus denen die Darstellungen und Festsetzungen ersichtlich sind, liegen in den Fraktionssitzungen vor.

Die Überprüfung hat ergeben, dass durch die Planungen keine vom Markt Wendelstein wahrzunehmenden Belange berührt werden und deshalb Einverständnis besteht.

Beschlussvorschlag:

Es werden keine Einwendungen erhoben.

Anlagenverzeichnis (Anlagen liegen zu den Fraktionssitzungen auf):

- 1_28 Änderung FNP-Planzeichnung
- 2_28. Änderung FNP-Begründung
- 3_BP 1b Igelsdorf vorhbeg 1_Anderung-Planzeichnung
- 4_BP 1b Igelsdorf, 1. Änderung-Begründung
- VEP 1 Grundriss EG
- VEP 2 Grundriss 1.OG
- VEP 3 Grundriss 2.OG & 3.OG
- VEP 4 Grundriss KG & 4.OG
- VEP 5 Schnitt
- VEP 6 Ansichten West
- VEP 7 Ansichten Nord & Sud

Werner Langhans
Erster Bürgermeister

