

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: III/271/2016

Referat:	Finanzreferat	Datum:	22.06.2016
Ansprechpartner:	Stefan Zeltner	AZ:	
Weitere Beteiligte:			

Beratungsfolge	Termin	
Marktgemeinderat Wendelstein	30.06.2016	öffentlich

Beratung und Beschlussfassung über die Gewährung eines Zuschusses der Marktgemeinde Wendelstein für den Wiederaufbau des Badhauses im Fränkischen Freilandmuseum an den Bezirk Mittelfranken

Sachverhalt:

Der Markt Wendelstein hat mit dem „Gebäude-Übernahmevertrag“ vom 29.09.2011 dem Bezirk Mittelfranken/ Fränkisches Freilandmuseum das Badhaus zur Translozierung und zum Wiederaufbau im Fränkischen Freilandmuseum übereignet.

Das ehemalige „Badhaus Wendelstein“ stellt ein besonders erhaltenswertes, historisch bedeutendes Gebäude fränkischer Baukultur dar.

Mit dem Übernahmevertrag verpflichtete sich der Markt Wendelstein, dem Bezirk Mittelfranken, eine Entschädigung in Höhe von 20.000,00 € für die Translozierung zu gewähren. Die Entschädigung wurde bereits beglichen und wurde im Rahmen der Städtebauförderung als förderfähige Kosten anerkannt.

Mit Schreiben vom 17.05.2016 teilte das Fränkische Freilandmuseum dem Markt Wendelstein mit, dass die geschätzten Kosten für den Wiederaufbau über den ursprünglich angedachten Kosten liegen. Der Wiederaufbauzeitraum muss nun deutlich gestreckt werden. Dieser wird sich vermutlich bis zum Jahr 2020 erstrecken. Neben der zeitlichen Verzögerung sollen für das Bauvorhaben zusätzliche Drittmittel (Zuschüsse, Spenden) den Wiederaufbau unterstützen.

Für die Gesamtfinanzierung der 2.100.000,00 € besteht derzeit eine Deckungslücke von 430.000,00 €.

Das Fränkische Freilandmuseum bittet im Schreiben vom 17.05.2016 den Markt Wendelstein um die Gewährung eines Zuschusses, als Kofinanzierung für die Deckungslücke der Finanzierung für den Wiederaufbau des „Badhauses Wendelstein. Auf eine detaillierte Ausführung zum Wiederaufbau wird an dieser Stelle verzichtet und auf das als Anlage beigefügte Schreiben vom 17.05.2016 verwiesen.

Im Raum steht ein Betrag von 50.000,00 € Zuschuss, den Bürgermeister Werner Langhans im Hinblick auf die Bedeutung für die Sicherung der Wendelsteiner „Baugeschichte“ im Freilandmuseum Bad Windsheim als angemessen erachtet.

Da es sich bei der Kostenbeteiligung um einen freiwilligen Zuschuss handelt, für die der Markt Wendelstein keine Fördermittel mehr erhält, soll die endgültige Festsetzung der Zuschusshöhe durch den Marktgemeinderat erfolgen.

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat beschließt, dass dem Fränkischen Freilandmuseum/Bezirk Mittelfranken für den Wiederaufbau des „Badhauses Wendelstein“ ein freiwilliger Zuschuss in Höhe von N.N. € gewährt wird. Die Mittel sind im Haushalt 2017 bzw. Finanzplan entsprechend zu veranschlagen.

Finanzierung:

Im Haushalt 2016 und Finanzplan sind keine Mittel für die Zuschussgewährung veranschlagt. Da sich die Maßnahme über mehrere Jahre verteilt, müsste der beschlossene Zuschussbetrag im Haushalt 2017 bzw. Finanzplan entsprechend veranschlagt werden.

Anlagenverzeichnis (Anlagen liegen zu den Fraktionssitzungen auf):

Translozierungsvertrag - Badhaus zwischen Bezirk und Markt_29.09.2011
Zuschussantrag für Wiederaufbau_Badhaus_Freilandmuseum Bad Windsheim vom
17.05.2016

Werner Langhans
Erster Bürgermeister