

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: V/339/2018

Referat:	Bautechnisches Referat	Datum:	05.06.2018
Ansprechpartner:	Willibald Hierl	AZ:	
Weitere Beteiligte:	Finanzreferat		

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeit
Bau- und Umweltausschuss	14.06.2018	öffentlich

Röthenbach b. St. Wolfgang - Gestaltung der Freifläche südl. des neuen Feuerwehrhauses

Sachverhalt:

In der Bauausschusssitzung am 14.09.2018 wurde die Umgestaltung der Parkplätze entlang der Stichstraße Feuchter Straße beim neuen Feuerwehrhaus vorgestellt und durch den BUA beschlossen. Aus den Reihen des Gemeinderates wurde angeregt für die verbleibende Freifläche südlich des Feuerwehrhauses eine Platzgestaltung zu veranlassen. Die Verwaltung beauftragte hierzu, zusammen mit der Freiflächengestaltung des Hortneubaus in Röthenbach, das Planungsbüro Bettina Frenzke aus Altdorf. Die Verwaltung veranlasste verschiedene Anpassungen der vorgelegten Planskizzen. Die dem Bauausschuss vorgelegte Anordnung und Anzahl der Stellplätze wurde ebenfalls zugunsten einer größeren Grünfläche geändert. Die von Bürgermeister und Umweltbeauftragten ausgesuchte Dorflinde, die seit 2016 bei der Fa. Opitz „geparkt“ ist, soll als zentrales Element der Platzgestaltung im Zentrum der Freifläche einen Platz finden. Teil der Platzgestaltung ist eine zurückhaltende Bepflanzung, ein „Tanz- und Sitzpodest“ unter der Linde und eine Feuerdrachenskulptur.

Die Kosten für die Platzgestaltung betragen nach einer Kostenberechnung der Landschaftsarchitektin 30.000,-€. Für die Pflanzung der Dorflinde fallen Kosten in Höhe von rd.12.000,-€ an. Die Nebenkosten für die Planung und Umsetzung belaufen sich auf rd. 5.000,-€.

Die bauliche Umsetzung soll nach Abschluss der Bebauung am südlich angrenzenden Baugrundstück und im Zusammenhang mit der vorgesehenen Parkplatzzumgestaltung und Wiederherstellung des Grünabfallplatzes am „Alten Friedhof“ erfolgen. Der Lindenbaum soll umgehend gepflanzt werden. Im Haushalt 2018 sind für die Platzgestaltung 20.000€ und für die Anpassung des Grünabfallplatzes am Alten Friedhof Röthenbach 20.000€ eingestellt.

Beschlussvorschlag:

Der BUA beschließt die Platzgestaltung entsprechend dem Entwurf der Landschaftsarchitektin Bettina Frenzke. Die gegenüber der in BUA-Sitzung vom September 2017 geringfügig reduzierte Anzahl der öffentlichen Parkflächen wird zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt die geplanten Maßnahmen zu veranlassen.

Finanzierung:

Im Haushalt 2018 sind insgesamt drei Titel vorgesehen, um die Maßnahmen im Umfeld Feuerwehrhaus Röthenbach und „Alter Friedhof“ fertigzustellen.

Dies ist	Platzgestaltung südl. Feuerwehrhaus	1.5811.9550	20.000,00 €
	Parkplätze Friedhof/Feuerwehrhaus	1.6302.9503	85.000,00 €
	Grünabfall-und Splittlagerplatz Friedhof	1.7501.9630	20.000,00 €

Die Aufteilung der Mittel erfolgte im Hinblick auf die KommHV-Haushaltssystematik. Insgesamt stehen für die Gesamtmaßnahmen Mittel in Höhe von 125.000,00 € zur Verfügung. Die haushaltsrechtliche Ermächtigung für die Vergabe der im Beschluss genannten Maßnahmen liegt vor.

Anlagenverzeichnis (Anlagen liegen zu den Fraktionssitzungen auf):

Lageplan Platzgestaltung

Kostenberechnung Platzgestaltung

Werner Langhans
Erster Bürgermeister