

## **Öffentliche Bekanntmachung**

Am Donnerstag, den 14.06.2018 findet um 18:30 Uhr im Sitzungssaal, "Neues Rathaus" Wendelstein, Schwabacher Str. 8, 90530 Wendelstein eine öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses Wendelstein statt.

### ***Tagesordnung:***

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 12.04.2018
- 2 Berichterstattung
  - 2.1 allgemein
  - 2.2 von Schreiben
- 3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger
  - 3.1 allgemein
  - 3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung
- 4 Bekanntgabe von Vergaben
- 5 Energetisches Erschließungskonzept für das neue Baugebiet bei Sorg  
Vorstellung des Konzeptes
- 6 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 Großschwarzenlohe (Hörnlein-Areal) zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan  
Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung und Billigung der Unterlagen zur öffentlichen Auslegung
- 7 1. Änderung und Teilaufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Sondergebiet Hörnlein"  
Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung und Billigung der Unterlagen zur öffentlichen Auslegung
- 8 13. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes Wendelstein (Hörnlein-Areal und Sondergebiet Hörnlein)  
Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung und Billigung der Unterlagen zur öffentlichen Auslegung

- 9 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung auf dem Grundstück 303/3, Gemarkung Kleinschwarzenlohe, neben dem Anwesen Rangaustraße 4
- 10 Bauvoranfrage auf Errichtung eines Anbaus für ein Kosmetikstudio auf dem Anwesen Rangaustraße 11
- 11 Nutzungsänderung einer Gaststätte mit Nebenräumen und einer Wohnung in vier Wohnungen auf dem Grundstück Rangaustraße 31
- 12 Errichtung einer Naturheilpraxis auf dem Grundstück Leinschlag 22 a
- 13 Neubau eines Einfamilienhauses mit Therapieraum und Doppelgarage auf dem Grundstück FINr. 31, Gemarkung Großschwarzenlohe, hinter Rother Straße 25
- 14 Sanierung und Umnutzung eines Nebengebäudes auf dem Grundstück Am Silberhammer 6 - Anbau eines Balkons
- 15 Röthenbach b. St. Wolfgang - Gestaltung der Freifläche südl. des neuen Feuerwehrhauses
- 16 Aufstellung des Bebauungsplanes "Rengersricht Kleewiese" durch den Markt Pyrbaum  
Beteiligung des Marktes Wendelstein als benachbarte Gemeinde
- 17 Sonstiges

Werner Langhans  
Erster Bürgermeister

Ausgehängt am:	08.06.2018
Abgenommen am:	.....
Unterschrift:	.....