



Johannes Ulrich Pohl  
Thomas Puschner  
Georg Reitinger  
Dr. Anja Tobermann  
Dr. Benjamin Waldmann

-----

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Darüber hinaus besteht mit folgender Tagesordnung Einverständnis.

### **Tagesordnung:**

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 27.10.2022
- 2 Berichterstattung
  - 2.1 allgemein
  - 2.2 von Schreiben
- 3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger
  - 3.1 allgemein
  - 3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung
- 4 Vollzug des Baugesetzbuches - Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm - Jahresantrag 2023 - Altortsanierung Wendelstein  
Vorlage: III/546/2022
- 5 Vergabe der Konzession für das Stromnetz im Gemeindegebiet des Markt Wendelstein für die Gemeindeteile Sperberlohe, Neuses, Dürrenhembach und Nerreth  
Vorlage: III/547/2022
- 6 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 75 "Zeidlerweg" durch die Gemeinde Schwarzenbruck  
Beteiligung des Marktes Wendelstein als benachbarte Gemeinde  
Vorlage: IV/098/2022
- 7 Teilnahme des Marktes Wendelstein an der Lokalen Aktionsgruppe ErLebenswelt Roth in der LEADER-Förderperiode 2023 - 2027  
Vorlage: BgA/176/2022
- 8 Sonstiges

-----  
**zu 1 Genehmigung der Niederschrift vom 27.10.2022**

**Beschluss:**

Die Niederschrift wird genehmigt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja: 18    Nein: 0    Anwesend: 18**

-----  
**zu 2 Berichterstattung**

**zu 2.1 allgemein**

Es liegt nichts vor.

-----  
**zu 2.2 von Schreiben**

Es liegt nichts vor.

-----  
**zu 3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger**

**zu 3.1 allgemein**

Keine.

-----  
**zu 3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung**

Keine.

-----  
**zu 4 Vollzug des Baugesetzbuches - Bund-Länder-  
Städtebauförderungsprogramm - Jahresantrag 2023 - Altortsanierung  
Wendelstein**

**Beschluss:**

Dem Jahresantrag 2023 für die Städtebauförderung wird in der vorliegenden Fassung zugestimmt. Die angemeldeten Mittel sind bei der Veranschlagung im Haushalt 2023 und in der mittelfristigen Finanzplanung entsprechend zu berücksichtigen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja: 18    Nein: 0    Anwesend: 18**

-----

**zu 5 Vergabe der Konzession für das Stromnetz im Gemeindegebiet des Markt Wendelstein für die Gemeindeteile Sperberlohe, Neuses, Dürrenhembach und Nerreth**

Finanzreferatsleiter Zeltner erläutert kurz den Sachverhalt.

**Beschluss:**

Die Konzession für das Stromversorgungsnetz der allgemeinen Versorgung von Letztverbrauchern im Gemeindegebiet des Markt Wendelstein für die Gemeindeteile Sperberslohe, Neues, Dürrenhembach und Nerreth wird im Rahmen eines Konzessionsvertrages an die N-ERGIE Aktiengesellschaft, Nürnberg, vergeben.

Der Marktgemeinderat stimmt dem Konzessionsvertrag (in der Fassung vom 06.07.2017) für den Zeitraum vom 01.01.2024 bis 31.12.2043 vollinhaltlich zu.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja: 18 Nein: 0 Anwesend: 18**

-----

**zu 6 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 75 "Zeidlerweg" durch die Gemeinde Schwarzenbruck  
Beteiligung des Marktes Wendelstein als benachbarte Gemeinde**

Baureferatsleiter Babinsky erklärt, dass die Belange des Marktes Wendelstein durch die Planung nicht betroffen sind.

**Beschluss:**

Es werden keine Einwendungen erhoben.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja: 18 Nein: 0 Anwesend: 18**

-----

**zu 7 Teilnahme des Marktes Wendelstein an der Lokalen Aktionsgruppe ErLebenswelt Roth in der LEADER-Förderperiode 2023 - 2027**

Bürgermeisteramtsleiter Wieser erläutert den Sachverhalt.

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt die Teilnahme an der Lokalen Aktionsgruppe ErLebenswelt Roth e.V. in der LEADER-Förderperiode 2023-2027. Für die Umsetzung der Lokalen Entwicklungsstrategie im Zeitraum 2023-2027 unterstützt der Markt Wendelstein die LAG ErLebenswelt Roth ab dem Jahr 2023 jährlich mit 5.000 €.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19**

---

**zu 8      Sonstiges**

Bürgermeister Werner Langhans lädt sehr herzlich zum Wendelsteiner Weihnachtsmarkt am zweiten Adventswochenende ein und verweist auf den ausgelegten Flyer.

---

gez. Werner Langhans  
Erster Bürgermeister

gez. Norbert Wieser  
Schriftführer/in