

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 25.05.2023
Beginn: 18:30 Uhr Ende: 21:11 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, "Neues Rathaus" Wendelstein, Schwabacher Str. 8

Stefan Zeltner

Seite 1 von 6

Gäste

Karl Betz und Manfred Hofbeck, Staatliches Bauamt Nürnberg (zu TOP 5)
Jens Gömmel, Architekt (zu TOP 6)
Bettina Danninger, Landschaftsarchitektin (zu TOP 6)
Birgit Rückert, Landratsamt Roth (zu TOP 7)

Presse

Gunther Hess, ST

Abwesend:

Marktgemeinderat

Jürgen Lechner
Thomas Puschner

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Darüber hinaus besteht mit folgender Tagesordnung Einverständnis.

Tagesordnung:

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 27.04.2023
- 2 Berichterstattung
 - 2.1 allgemein
 - 2.2 von Schreiben
- 3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger
 - 3.1 allgemein
 - 3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung
- 4 Bekanntgabe von Vergaben
- 5 St2239 - Ersatzneubau Brücke über die Schwarzach in Neuses - Vorstellung Entwurfsplanung durch das Staatliche Bauamt
Vorlage: V/491/2023
- 6 Erweiterung Grundschule Großschwarzenlohe zu einer 2-zügigen kooperativen Ganztagsbildungsstätte – Bericht über Planungs- und Abstimmungsverlauf – Vorstellung der Planungsvariante Teilunterkellerung und Nordzugang
Vorlage: V/492/2023
- 7 Einrichtung einer zusätzlichen Kleinbuslinie für das Gebiet des Marktes Wendelstein
Vorlage: IV/120/2023
- 8 Sonstiges

zu 1 **Genehmigung der Niederschrift vom 27.04.2023**

Beschluss:

Die Niederschrift wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen

Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

zu 2 **Berichterstattung**

zu 2.1 **allgemein**

Dank an Wahlhelfer

Bürgermeister Werner Langhans berichtet von der kürzlich stattgefundenen Landratswahl, bei welcher es auch eine Stichwahl gab. Dabei bedankt er sich bei allen Wahlhelfern, die durch ihre Mithilfe ein Stück lebendige Demokratie verkörpern. Er wünscht sich auch bei der kommenden Landtagswahl am 08.10.2023 eine solch gute Unterstützung der Wahlhelfer.

Stadtradeln 2023

Baureferatsleiter Uwe Babinsky gibt einen Zwischenbericht zur erfolgreichen Aktion Stadtradeln 2023. Bis zur MGR Sitzung am 25.05.2023 wurden stolze 26.705 km geradelt. Das ist jetzt schon eine Steigerung von über 50 Prozent gegenüber dem letzten Jahr (17.367 km). Die Anzahl der teilnehmenden Teams (19) und der Radfahrer (212) haben sich mehr als verdoppelt. Auch das Ergebnis des Gemeinderats mit über 600 km kann sich sehen lassen. Er bedankt sich bei allen Teilnehmern.

Schulausstattung für Togo

Finanzreferatsleiter Stefan Zeltner zeigt Fotos von glücklichen Schulkindern aus Togo, die sich sehr über die Lieferung von Schul- und Lehrmaterial aus Wendelstein gefreut haben.

Breitbandausbau durch Fa. GlasfaserPlus

Bürgermeisteramtsleiter Norbert Wieser informiert zum geplanten Breitbandausbau in der Marktgemeinde Wendelstein durch die Fa. GlasfaserPlus.

Die Fa. GlasfaserPlus (neues Gemeinschaftsunternehmen der Deutschen Telekom und IFM-Investors) will in großen Teilen der Orte Wendelstein, Großschwarzenlohe, Kleinschwarzenlohe, Röthenbach/St.W. und Raubersried ein Glasfasernetz (Glasfaser bis ins Haus) im sog. eigenwirtschaftlichen Ausbau verlegen. Dazu muss sie sehr viele Straßen/Gehwege etc. aufreißen. Es wird deshalb größere Tiefbauaktivitäten geben. Der konkrete Zeitplan der baulichen Umsetzung, die sich über mehrere Monate hinziehen wird, sowie die Reihenfolge der geplanten örtlichen Bauabschnitte (Orte, Straßen etc.) stehen noch nicht fest. Sobald die Marktgemeinde Wendelstein konkrete Informationen hat, wird sie diese weitergeben.

Die Deutsche Telekom hat jedoch bereits Marketingmaßnahmen gestartet, um Breitbanddienstleistungen für die neuen, noch nicht gebauten Glasfaser-Hausanschlüsse, zu verkaufen.

Die Telekom teilte mit, dass in den nächsten Wochen folgende Vertriebsmaßnahmen geplant sind:

- ➔ ab 5. Juni 2023 ist von der Telekom autorisiertes Personal (Direktvermarkter) im Ausbaubereich Wendelstein unterwegs. Die Beratung erfolgt direkt an der Haustür.
- ➔ am 13. Juni 2023, 16.30 Uhr, findet eine digitale Bürger-Infoveranstaltung unter www.magenta-iv.de statt.
- ➔ Das Telekom Glasfaser-Infomobil kommt zweimal zum Einsatz:
 - a) **6. bis 10. Juni 2023**: Parkplatz Mittelschule, Röthenbacher Straße, Wendelstein (Dienstag, Mittwoch, Freitag, Samstag: jeweils von 10 bis 18 Uhr).
 - b) **17. bis 21. Juli 2023**: Kaufland, Rother Straße, Großschwarzenlohe (Montag, Dienstag, Mittwoch, Freitag: jeweils 10 bis 18 Uhr).

zu 2.2 von Schreiben

Es liegt nichts vor.

zu 3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger

zu 3.1 allgemein

Fr. Dorfner vom Initiativkreis Bürgerbeteiligung erinnert an die Infoveranstaltung im Sitzungssaal vor einem halben Jahr. Sie möchte wissen, wie bei diesem Thema weiter verfahren wird.

Bürgermeister Langhans betont, dass Bürgerbeteiligung bei der Marktgemeinde Wendelstein eine hohe Bedeutung hat. Der Marktgemeinderat wird darüber beraten, ob und wie eine Bürgerbeteiligung bei den Projekten in die Entscheidungsfindung mit einfließen kann.

zu 3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung

Keine.

zu 4 Bekanntgabe von Vergaben

Technischer Baureferatsleiter Herr Hierl gibt zwei Vergaben bekannt, die in der MGR Sitzung am 27.04.2023 beschlossen worden sind:

Modernisierung und Umbau Flaschneranwesen - Analyse des gastronomischen Potentials als Teilaspekt der Prüfung des Nutzungskonzeptes

Das Beratungsbüro Ingo Wessel wurde stufenweise mit der Standortanalyse und der Erarbeitung eines gastronomischen Konzeptes unter Berücksichtigung der bisher gesammelten Vorschläge beauftragt.

Modernisierung und Umbau Flaschneranwesen - Vergabe Tragwerksplanung

Das Ingenieurbüro Bergmann aus Pfaffenhofen wurde mit der Tragwerksplanung für die Maßnahme „Modernisierung und Umbau Flaschneranwesen“ beauftragt. Das angebotene Gesamthonorar beträgt brutto 101.840,98 €.

zu 5 St2239 - Ersatzneubau Brücke über die Schwarzach in Neuses - Vorstellung Entwurfsplanung durch das Staatliche Bauamt

Hr. Betz und Hr. Hofbeck vom Staatlichen Bauamt Nürnberg stellen mit einer Powerpoint-Präsentation den geplanten Ersatzneubau der Schwarzachbrücke in Neuses vor (**Anlage 1**). Hr. Betz erläutert Baubeginn und Bauende, das Umleitungskonzept über Leerstetten während der Bauphase, das Anlegen eines Steges für Fußgänger und Fahrradfahrer über die Schwarzach während der Bauphase, die farbliche und optische Gestaltung des Geländers, die Beschaffenheit des Asphaltes und die Verbesserung der Radwegeinführung über die Brücke.

Der Marktgemeinderat nimmt die vorgestellte Planung zur Kenntnis.

zu 6 Erweiterung Grundschule Großschwarzenlohe zu einer 2-zügigen kooperativen Ganztagsbildungsstätte – Bericht über Planungs- und Abstimmungsverlauf – Vorstellung der Planungsvariante Teilunterkellerung und Nordzugang

Architekt Jens Gömmel von der beauftragten Architekten-Arbeitsgemeinschaft erläutert anhand einer Powerpoint-Präsentation die erarbeitete Planung für die Erweiterung der Grundschule Großschwarzenlohe (**Anlage 2**).

Anschließend stellt Landschaftsarchitektin Bettina Danninger den Gestaltungsplan der Freiflächen an der Grundschule Großschwarzenlohe vor (**Anlage 3**).

Im Gremium werden die Planungssegmente „Gebäude“ und „Außenanlagen“ ausführlich besprochen.

MGRin Lisa Luff verlässt die Sitzung um 20:00 Uhr.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die vorgelegte Variante Teilunterkellerung und Nordzugang. Die Planung soll bis zum Juni zur Entwurfsplanung ausgearbeitet und dem Marktgemeinderat zum Beschluss vorgelegt werden.

Mehrheitlich beschlossen

Ja: 18 Nein: 4 Anwesend: 22

zu 7 Einrichtung einer zusätzlichen Kleinbuslinie für das Gebiet des Marktes

Wendelstein

Frau Rückert erläutert, dass der Landkreis Roth in Zusammenarbeit mit der Gemeinde im Rahmen der Neuausschreibung des ÖPNV eine weitere Kleinbuslinie für das Gebiet des Marktes Wendelstein einrichten möchte. Zur Diskussion steht eine feste Linie, die zusätzlich zur Kleinbuslinie „Wendelin“, die noch nicht „angeschlossenen“ Ortsteile Röthenbach (bisher nur am Randbereich angeschlossen) und Großschwarzenlohe erschließen könnte. Alternativ wäre auch eine Rufbus-Linie (On Demand Angebot) möglich.

Bei der Diskussion kristallisierte sich heraus, dass mehrheitlich eine zweite feste Kleinbuslinie zur Anbindung weiterer Ortsteile zum Bahnhof Schwabach gewünscht wird.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, dass im Rahmen der bevorstehenden Neuausschreibung für das Gemeindegebiet eine zweite feste Kleinbuslinie berücksichtigt wird.

Mehrheitlich beschlossen

Ja: 20 Nein: 2 Anwesend: 22

zu 8 Sonstiges

Sanierung Flaschner-Anwesen

MGRin Elvira Kühnlein fände es gut, wenn in die Homepage der Marktgemeinde Wendelstein Informationen zur Sanierung des “Flaschner-Anwesens” eingestellt werden.

Sanierung Fahrradbrücke

MGR Boris Czerwenka ist der Meinung, dass die Fahrradbrücke über die Schwarzach wieder offen sein sollte, solange dort keine Arbeiten erfolgen.

Beleuchtung Buswartehäuschen

MGRin Carolin Töllner teilt mit, dass die neuen Buswartehäuschen zu grell beleuchtet sind.

gez. Werner Langhans

Erster Bürgermeister

gez. Adriana Maričić Zrakić

Schriftführerin