

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Darüber hinaus besteht mit folgender Tagesordnung Einverständnis.

Tagesordnung:

- 1** Genehmigung der Niederschrift vom 13.07.2023
- 2** Berichterstattung
 - 2.1** allgemein
 - 2.2** von Schreiben
- 3** Fragen der Bürgerinnen und Bürger
 - 3.1** allgemein
 - 3.2** zu einzelnen Punkten der Tagesordnung
- 4** Bauvoranfrage zur Errichtung eines Bürocontainers und sechs Standardcontainer auf dem Grundstück Mittelweg 80 (FINr. 165/1, 165/2 Gemarkung Großschwarzenlohe)
Vorlage: IV/136/2023
- 5** Bauvoranfrage zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses auf dem Grundstück FINr. 145/28, Gemarkung Röthenbach b.St.W., hinter dem Anwesen Kriemhildstraße 1
Vorlage: IV/137/2023
- 6** Errichtung einer Schallschutzwand auf dem Grundstück Schulstraße 86
Vorlage: IV/138/2023
- 7** Umbau eines Kuhstalls in zwei Wohnungen auf dem Grundstück Hirtenbuck 1 - Antrag auf Vorbescheid
Vorlage: IV/141/2023
- 8** Errichtung von Lagergebäuden auf dem Grundstück FINr.133/3, Gemarkung Röthenbach b.St.W., Nähe Alte Salzstraße 5
Vorlage: IV/140/2023
- 9** Aufstellung der Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Walpersdorf durch die Gemeinde Rednitzhembach
Beteiligung des Marktes Wendelstein als benachbarte Gemeinde
Vorlage: IV/139/2023
- 10** Sonstiges

zu 1 Genehmigung der Niederschrift vom 13.07.2023

Beschluss:

Die Niederschrift wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen

Ja: 8 Nein: 0 Anwesend: 8 Persönlich beteiligt: 0

zu 2 Berichterstattung

zu 2.1 allgemein

Straßensanierungen Gemeindegebiet allgemein, Mittelweg

Zweiter Bürgermeister Milde berichtet, die Firma Lulei bessere derzeit im Ortsteil Großschwarzenlohe Risse in den Straßenbelägen aus. Im Anschluss werde dies auch im Ortsteil Wendelstein geschehen. Die Straßenbauarbeiten am Mittelweg sollen voraussichtlich bis Ende Oktober abgeschlossen sein.

zu 2.2 von Schreiben

Es liegt nichts vor.

zu 3 Fragen der Bürgerinnen und Bürger

zu 3.1 allgemein

Es liegt nichts vor.

zu 3.2 zu einzelnen Punkten der Tagesordnung

Es liegt nichts vor.

zu 4 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Bürocontainers und sechs Standardcontainer auf dem Grundstück Mittelweg 80 (FINr. 165/1, 165/2 Gemarkung Großschwarzenlohe)

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird in Aussicht gestellt.

Einstimmig beschlossen

Ja: 8 Nein: 0 Anwesend: 8 Persönlich beteiligt: 0

zu 5 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses auf dem Grundstück FINr. 145/28, Gemarkung Röthenbach b.St.W., hinter dem Anwesen Kriemhildstraße 1

Beschluss:

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen in Aussicht gestellt, sofern das Flachdach extensiv begrünt wird.

Einstimmig beschlossen

Ja: 8 Nein: 0 Anwesend: 8 Persönlich beteiligt: 0

zu 6 Errichtung einer Schallschutzwand auf dem Grundstück Schulstraße 86

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja: 8 Nein: 0 Anwesend: 8 Persönlich beteiligt: 0

zu 7 Umbau eines Kuhstalls in zwei Wohnungen auf dem Grundstück Hirtenbuck 1 - Antrag auf Vorbescheid

Beschluss:

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja: 8 Nein: 0 Anwesend: 8 Persönlich beteiligt: 0

zu 8 Errichtung von Lagergebäuden auf dem Grundstück FINr.133/3, Gemarkung Röthenbach b.St.W., Nähe Alte Salzstraße 5

Beschluss:

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja: 8 Nein: 0 Anwesend: 8 Persönlich beteiligt: 0

**zu 9 Aufstellung der Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Walpersdorf
durch die Gemeinde Rednitzhembach
Beteiligung des Marktes Wendelstein als benachbarte Gemeinde**

Beschluss:

Es werden keine Einwendungen erhoben.

Einstimmig beschlossen

Ja: 8 Nein: 0 Anwesend: 8 Persönlich beteiligt: 0

zu 10 Sonstiges

Umbau Bücherei und Flaschneranwesen

Frau Marktgemeinderätin Töllner erkundigt sich nach dem Sachstand zum Umbau der Bücherei und des Flaschneranwesens.

Herr Babinsky weist darauf hin, dass Herr Hierl heute nicht anwesend sei. Eine Berichterstattung hierzu werde in der nächsten Marktgemeinderatssitzung erfolgen.

Führungen Flaschneranwesen

Frau Marktgemeinderätin Kühnlein bedankt sich bei Herrn Steinmill vom bautechnischen Referat und bei Herrn Marktgemeinderat Ruthrof für die Organisation und Durchführung der sehr informativen Führungen durch das Flaschneranwesen am 10.09.2023.

Bushaltestelle "Rangastraße" in Kleinschwarzenlohe

Herr Dritter Bürgermeister Ruthrof erkundigt sich im Namen von Herrn Marktgemeinderat Lechner, wann die Bushaltestelle "Rangastraße" in Kleinschwarzenlohe fertiggestellt werde und wann dort auch die Sitzbank wieder aufgestellt werde.

Erweiterung Grundschule Großschwarzenlohe/Bautafel

Frau Marktgemeinderätin Töllner weist darauf hin, dass an der Baustelle keine Bautafel aufgestellt sei.

Herr Babinsky wird den Hinweis an das bautechnische Referat weitergeben.

gez. Willibald Milde
Erster Bürgermeister

gez. Heike Polster
Schriftführer/in