

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: IV/240/2025

Referat:	Baureferat	Datum:	01.10.2025
Ansprechpartner:	Johann Pichlmaier	AZ:	IV/6102.1
Weitere Beteiligte:			

Beratungsfolge	Termin	
Bau,- Umwelt- und Nachhaltigkeitsausschuss	09.10.2025	öffentlich

32. Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 4682 "Solarpark Katzwang" durch die Stadt Nürnberg Beteiligung des Marktes Wendelstein als benachbarte Gemeinde Förmliche Behördenbeteiligung

Sachverhalt:

Dem Markt Wendelstein wurden die Unterlagen für die o.g. Bauleitplanung zur Stellungnahme als benachbarte Gemeinde bzw. Träger Öffentlicher Belange übersandt. Die Unterlagen, aus denen die Festsetzungen ersichtlich sind, liegen in den Fraktionssitzungen vor. Die Überprüfung hat ergeben, dass durch die Planung keine vom Markt Wendelstein wahrzunehmenden Belange berührt werden und deshalb Einverständnis besteht.

Beschlussvorschlag:

Es werden keine Einwände erhoben.

Anlagenverzeichnis (Anlagen liegen zu den Fraktionssitzungen auf):

- 01_B-Plan_Planblatt_1
- 02_B-Plan_Planblatt_2
- 03_B-Plan_Satzung
- 04_B-Plan_Begründung
- 05_B-Plan_Umweltbericht
- 06_B-Plan_Umweltbericht-Anlagen
- 07_B-Plan_Spezielle_artenschutzrechtliche_Prüfung
- 08_FNP_Planblatt
- 09_FNP_Begründung
- 10_FNP_Satzung

Werner Langhans
Erster Bürgermeister